

**Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Rygetholm
Den 19. marts 2014 i kantinen på Søndersø skolen**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget og forslag til kontingent til godkendelse
5. Behandling af eventuelle forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer
Der er hverken kommet forslag fra bestyrelsen eller medlemmer
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer: Claus, Poul og Johannes modtager genvalg. Carsten ønsker ikke genvalg.
7. Valg af bestyrelsessuppleant: Barbara modtager genvalg.
8. Valg af revisor og en revisorsuppleant
9. Eventuelt

Ad 1:

Bestyrelsen foreslog valg af Arne Sünksen som dirigent, Arne blev valgt og takkede for valget og konstaterede at generalforsamling var lovlig indvarslet.

Ad 2:

Thomas gennemgik bestyrelsens beretning for det forgangne år. Den skriftlige beretning er omdelt sammen med indbydelsen til generalforsamlingen.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

Ad 3:

Claus gennemgik det reviderede årsregnskab. Regnskabet er omdelt sammen med indbydelsen til generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4:

Claus forelagde forslag til budget for den kommende år – bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 100 kr. pr. medlem.

Budgettet blev godkendt.

Ad 5:

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen forslag.

Ad 6:

3 medlemmer var på valg: Claus, Poul og Johannes modtog genvalg. Carsten ønskede at stoppe, og bestyrelsen siger tak for indsatsen.

Ad 7:

Som suppleant til bestyrelsen genvalgte generalforsamlingen Barbara Kaad Ostenfeld og Otto Trier Sloth, Bregnevej 3.

Ad 8:

Peter Fahnøe modtog genvalg som revisor og Birthe Østerby blev valgt som revisor suppleant.

Ad 9:

Jean-Marc tog ordet for at give nogle gode råd om tyverisikring. Det handler bl.a. om at gøre ens hus så synligt for omgivelserne som muligt – der er ikke noget værre for en indbrudstyv end at føle sig overvåget. Hvis tyven ved et enkelt skridt kan forsvinde på grunden er der meget større sandsynlighed for at der bliver begået et indbrud end hvis tyven skal tage 10. Gode beslag på døre og vinduer taler for sig selv. Alle døre skal kunne låses inde fra med

nøgle, således at man ikke kan gå ud af døren, idet tyven da er tvunget til at flygte gennem et vindue, hvilket i sagen natur er sværere end at benytte en åben dør. I øvrigt henvises til www.stopindbrud.dk og på www.dkr.dk

Liljestrand kom med et lille indlæg vedr. fældning af træer i haven. Han har fået kontakt til en udmærket anlægsgartner, som han kunne anbefale. Adresse og tlf. nr. kan fås ved henvendelse til Liljestrand.

En gruppe beboere på Ny Vestergårdsvej udtrykte utilfredshed med at bestyrelsen ikke bakkede dem op i nabohøringen fra kommunen. Man er meget bekymret for kommunens planer om etablering af en særlig tilrettelagt ungdomsuddannelse (STU) på Ny Vestergårdsvej 17C.

Bestyrelsen har meddelt kommunen at et flertal i bestyrelsen støtter en ansøgning om at etablere Nordstjernen, som beskrevet i ansøgningen fra Sigrid Gudnæs Rich, idet bestyrelsen naturligvis går ud fra at etableringen sker inden for rammerne af gældende lovgivning og i behørig respekt for de nærmeste naboer.

Bliver skolen en realitet og skulle der efterfølgende vise sig gener for naboer, vil bestyrelsen naturligvis tage dette op med kommunen.

Dirigent: Arne Sünksen

Referent: Johannes P. Hansen

Efterfølgende har bestyrelsen konstitueret sig som følger:

Formand:	Thomas Jakobsen
Næstformand:	Jean-Marc Monnier
Kasserer:	Claus Bidstrup
Sekretær:	Johannes P. Hansen
Menigt medlem:	Poul Damgaard
Menigt medlem:	Bjørn Andersen