

Rygetholm, 28. september 2017

Til beboerne på og omkring Ny Vestergårdsvej,

Vi er i bestyrelsen blevet kontaktet af Widex, der har taget initiativ til dialog med os omkring fremtiden for deres tidligere hovedkvarter beliggende Ny Vestergårdsvej 15-25, som nu har stået tomt i mere end 7½ år.

Widex har givet udtryk for, at de ønsker at etablere en blanding af rækkehuse mod Ny Vestergårdsvej og seniorboliger i form af lejligheder mod syd.

Det kræver dog, at planforholdene for området ændres, dvs. kommuneplan og lokalplan, for at et boligprojekt vil kunne realiseres, da området pt. er udlagt til erhvervsområde.

Såfremt I ønsker at støtte disse tanker, eller at komme med andre kommentarer til udviklingen i lokalområde, så skal vi hermed gøre opmærksom på, at "Forslag til Kommuneplan 2017" er i høring frem til den 3. okt. 2017 - se <http://www.furesoe.dk/kommuneplan2017>

Vi er først lige blevet gjort opmærksomme på dette og vi er klar over, at der ikke er mange dage til fristens udløb. Vi har valgt at gøre de nærmeste naboer opmærksomme på høringen, da der kan være flere, som har overset denne.

Bestyrelsen har på baggrund af ovennævnte uarbejdet et positivt høringssvar hvor hovedtrækkene er, at vi gerne ser at området syd for Ny Vestergårdsvej - i modsætning til i dag - kommer til at fremstå imødekommende, grønt og harmonisk med resten af Rygetholm - specielt hvad angår højde af byggeri. Desuden vil vi gerne støtte tiltag, som giver mindre tung trafik samt gøre opmærksom på, at der skal tages højde for parkering. Høringssvaret vil blive lagt på hjemmesiden snarest.

Kommentarer til kommuneplansforslaget til orientering kan sendes til:

Furesø Kommune
Center for By og Miljø - Plan og Byg
Stiager 2
3500 Værløse

Eller på e-mail: bme@furesoe.dk

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i Grundejerforeningen Rygetholm

bestyrelsen@rygetholm.dk