



Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen RYGETHOLM

Tirsdag, den 24. august 2021

Dagsorden ifølge vedtægterne

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget og forslag til kontingent til godkendelse
5. Indkommende forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer: Bjørn, Otto og Jesper er på valg.
Bjørn modtager genvalg, mens Otto og Jesper modtager ikke genvalg
7. Valg af bestyrelsessuppleant, Thomas Jacobsen modtager genvalg
8. Valg af revisor og revisorsuppleant Kent Hansen og Birthe Østerby modtager genvalg
9. Eventuelt

Ad 1) Bestyrelsen foreslog valg af Arne Sünksen som dirigent. Arne blev valgt og Arne konstaterede at generalforsamlingen ikke var indkaldt til tiden i marts 2021. Set i lyset af COVID, havde bestyrelsen valgt at udskyde afholdelsen, og dirigenten spurgte generalforsamlingen, om dette kunne godkendes. Da der ikke var protester mod dette, erklærede dirigenten generalforsamlingen for lovlig.

Ad 2) Bjørn gennemgik bestyrelsens beretning. Beretningen omfattede arbejde med: trafiksanering, Widex grunden, hjertestartere, Facebook og medlemsaktiviteter.

- Der udspandt sig en diskussion om de udførte bump syd for banen. Og det urimelige i at de ikke er udført som det bestyrelsen havde aftalt med daværende leder af kommunens kontor for dette område. Der kom også tilkendegivelser fra personer fra Toftegårdsvej vedrørende muligheder for trafikdæmpning der. Der er oplevet eksempler på hastigheder mellem 70 og 100 km/t. Der er også stadig store problemer med, at der ofte holder 10 - 15 biler for enden af Toftegårdsvej som hører til naboområdet. Disse er til stor gene. Bestyrelsen vil fortsætte dialogen med kommunen for at få løst / afhjulpet problemerne.
- Vedrørende WIDEX grunden og det øvrige område som indgår i diskussionen om fremtidig anvendelse var der mange spørgsmål. Bestyrelsen følger sagen tæt i samarbejde med beboerne på Ny Vestergårdsvej for at sikre, at der er fokus på, at bygningshøjden ikke bliver højere end det der er tillad på grundejerforeningens side af vejen. Der er også fokus på, at trafikproblemerne og specielt ind-/udkørselsesforhold fra det nye område, for at undgå, at Ny Vestergårdsvej som skolevej bliver mere belastet, end den er nu.
- Der blev spurgte indtil de beløb der kunne gives til medlemsaktiviteter. Disse er følgende: 1800 kr. hvis der inviteres til aktiviteter for hele Rygetholms område og ellers 1200 kr. til aktiviteter syd for banen og 600 kr. nord for.

Se hele beretningen som bilag til referatet.

Beretningen blev godkendt.



Ad 3) Regnskabet blev fremlagt og godkendt.

Ad 4) Budgettet blev fremlagt. Der var ingen kommentarer. Dog udtalte kassereren, at der muligvis bliver fremlagt et forslag på den kommende generalforsamling på en mindre forhøjelse af kontingentet til drift af de opsatte hjertestartere.

Ad 5) Ingen forslag er modtaget.

Ad6) Jesper Kamper og Otto Trier Sloth genopstillede ikke. Peter Fahnøe, Tore Heerup og Per F. Ahle var ikke på valg. Bjørn Andersen blev genvalgt. Nyvalgt blev Mogens Pedersen, Toftegårdsvej 26 og Kasper Lasson Brand, Bregnevej 15B. (Mogens Pedersen har efterfølgende trukket sig fra bestyrelsen)

Ad 7) Thomas Jacobsen blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

Ad 8) Kent Hansen blev genvalgt som revisor og Birthe Østerby blev genvalgt som revisorsuppleant.

Ad9) Der blev spurgt ind til kurser i brugen af Hjertestarterene. Peter forklarede, at dette ikke er nødvendigt, da de valgte hjertestartere er selvforklarende når man starter dem op. Bestyrelsen ville dog overveje forslaget til næste generalforsamling!

Da der ikke var flere spørgsmål afsluttede dirigenten generalforsamlingen, og formanden takkede Arne for igen at ville bruge en aften på Rygetholm.

Dirigent Arne Sünksen

Referent: Peter Fahnøe

Bjørn Andersen, Formand
Bregnevej 5

Per Ahle, Kasserer
Toftegårdsvej 41

Peter Fahnøe
Bregnevej 14