

**Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Rygetholm  
Den 21. marts 2018 i Satellitten.**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget og forslag til kontingent til godkendelse
5. Behandling af eventuelle forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer: Johannes P. Hansen er på valg; men modtager ikke genvalg.
7. Valg af bestyrelsessuppleant.
8. Valg af revisorsuppleant: Kent Hansen og Birthe Østerby modtager genvalg.
9. Eventuelt

Ad 1:

Bestyrelsen foreslog valg af Arne Sünksen som dirigent, Arne blev valgt og takkede for valget og konstaterede at generalforsamling var lovlig indvarslet.

Ad 2:

Bjørn gennemgik bestyrelsens beretning for det forgangne år:

Trafiksanering:

Status er uændret i forhold til sidste år.

Det vil sige kommunen fortsat vedbliver at udsætte trafiksaneringen.

Formanden har ved flere lejligheder været i kontakt med borgmesteren, som kunne berette at ansøgningen atter indgås i puljen af projekter som kommunalbestyrelsen vil prioritere til maj.

Vi håber derfor på et gunstigt resultat; men vil i øvrigt fortsætte med at kontakte kommunen.

Facebook:

I året som er gået er gruppen primært blevet benyttet til at advare hinanden mod mystiske personer i området. Nabohjælp er godt og fint hvis FB gruppen kan være til hjælp i den forbindelse.

Bestyrelsen opfordrer alle med interesse i grundejerforeningen til at blive medlem af gruppen:  
<https://www.facebook.com/rygetholm.grundejerforening>

Her vil der være mulighed for at oprette indlæg, komme med kommentarer, modtage oplysninger fra bestyrelsen etc.

Vi opfordrer folk med interesse og evner inden for facebook til at komme med ideer og forslag til opbygning af gruppen.

Widex grunden:

Bestyrelsen har haft møder med en repræsentant fra Widex, hvor der blev orienteret om Widex planer for området, som i øvrigt går ud på at etablere boliger på grunden. Der er blevet udarbejdet en flyer med oplysninger om planerne og den er delt ud til de nærmeste naboer til Widex på Ny Vestergårdsvej og lagt op på grundejerforeningens hjemmeside.

Bestyrelsen udarbejdede i den forbindelse også et høringssvar på kommunens "Forslag til kommuneplan 2017", som ligeledes ligger på hjemmesiden.

Medlemsaktiviteter:

Grundejerforeningen har igen i år givet tilskud til div. medlemsaktiviteter. Bestyrelsen opfordrer til at gode kræfter fortsat sætter gang i arrangementer, så vi kommer til at kende hinanden bedre.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

Ad 3:

Grundet fravær af kassereren gennemgik Bjørn det reviderede årsregnskab. Regnskabet er omdelt sammen med indbydelsen til generalforsamlingen. Der var et spørgsmål fra salen vedr. det efter spørgerens mening høje beløb, som var blevet forbrugt under bestyrelsesmøderne. Det kan oplyses at vedkommende som afholder bestyrelsesmødet kompenseres med 400 kr. Dertil kommer at bestyrelsen har valgt at afholde en årlig middag sammen med ægtefæller, samt at mødes på Skovlyst efter omdeling af indkaldelse til den årlige generalforsamling, hvor udgiften dog kan modregnes i den sparede porto.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4:

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 100 kr. pr. medlem.

Budgettet blev godkendt.

Ad 5:

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen forslag.

Ad 6:

Johannes Hansen var på valg; men ønskede efter 13 års medlemskab af bestyrelsen ikke genvalg. Per Fauerholt Ahle, Toftegårdsvej 41 blev valgt ind som nyt medlem i bestyrelsen.

Ad 7:

Thomas Jacobsen modtog valg som ny suppleant til bestyrelsen.

Ad 8:

Kent Hansen fortsætter som revisor og Birthe Østerby blev fortsætter som revisor suppleant.

Ad 9:

Jane Lindum, formand for Miljøforeningen Furesø Agenda 21, holdt et kort indlæg, hvor der blev opfordret til aktivt at tage del i den grønne omstilling f.eks. ved at tilmelde sig affaldssorteringsordningen, hvis man ikke allerede er det. Der blev omdelt div. flyers bl.a. en folder omkring Miljø- og klima arrangementer i foråret 2018, som også kan findes på Furesø kommunes hjemmeside under Grøn guide.

Det blev også nævnt at der ikke er nogen servitutter på højden af træer i grundejerforeningen.

Efter generalforsamlingen var afsluttet kom Furesø vandforsyning med et indlæg vedr. udskiftning af vandledninger på Violvej og Kærmindevej.

Lodsejere har jf. vandforsyningens regulativ § 5.6 pligt til at skifte stikledningen på grunden, hvis den ikke er af plast. Alternativt kan grundejeren etablere en målerbrønd ved skel. Desværre havde Furesø vandværk begået en fejl, så beboere på de to veje først lige var blevet varskoet om at gravearbejderne ville starte i april. Furesø vandforsyning har senere meddelt at gravearbejderne er udskudt til medio maj. Dette bevirker dog at lodsejerne har rimelig travlt med først at få fastlagt om deres stikledning er af plast og hvis ikke dette er tilfældet at kontakte en entreprenør som kan påtage sig opgaven at skifte den ud.

Dirigent: Arne Sünksen

Referent: Johannes P. Hansen

Bestyrelsen har ved bestyrelsesmødet den 05.06.2018 konstituere sig som følger:

Formand: Bjørn Andersen  
Næstformand: Peter Fahnøe  
Kasserer: Otto Trier Sloth  
Sekretær: Per Faurholt Ahle  
Menigt medlem: Birgitte la Cour

Bjørn Andersen

Johannes P. Hansen