

**Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Rygetholm  
Den 18. marts 2015 i kantinen på Søndersø skolen**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget og forslag til kontingent til godkendelse
5. Behandling af eventuelle forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer  
Der er hverken kommet forslag fra bestyrelsen eller medlemmer
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer: Thomas, Jean-Marc og Bjørn modtager genvalg.
7. Valg af bestyrelsessuppleant.
8. Valg af revisor og en revisorsuppleant
9. Eventuelt

Ad 1:

Bestyrelsen foreslog valg af Arne Sünksen som dirigent, Arne blev valgt og takkede for valget og konstaterede at generalforsamling var lovlig indvarslet.

Ad 2:

Thomas gennemgik bestyrelsens beretning for det forgangne år:

Jubilæumsfest

Foråret 2014 var naturligvis præget af året suveræne højdepunkt: planlægning, forberedelse og afvikling af jubilæumsfesten.

Mange beboere lagde vejen forbi Syvstjerneskolens - ja selv borgmesteren var med til at kaste glans over festiviteten, og havde ud over nogle pæne ord også en check på 7.000 kr. med til foreningen som 70-års jubilæumsgave - vi skal måske holde en 71-års jubilæumsfest senere i år, det skæpper åbenbart i kassen

Trubaduren Mads Vestphael lagde ud med let underholdning under maden og blev efterfulgt af et super godt band, som virkelig fik sat skub i festen.

Der var god omsætning i baren, som var fri.

Da vi gjorde boet op efter festen endte vi ud med en udgift for foreningen på 50.000, hvilket må siges at være fint for sådan et brag af en fest - og pænt under de 70.000 kr., som generalforsamlingen havde godkendt at bruge.

Medlemsaktiviteter

Inden vi kom så langt havde vi haft den årlige flishugning af juletræ, igen i 2014 med god succes, og en hyggelig snak med naboer og genboer i vinterkulden, mens juletræet blev til flis til rosenbedet.

Bestyrelsen har i 2014 også givet tilskud til afholdelse af medlemsaktiviteter - og opfordrer til at gode kræfter fortsat sætter gang i arrangementer, som vi kommer til at kende hinanden bedre

## Indbrudstyverier

Indbrudstyverierne var desværre også et problem i foreningen i 2014 – og bestyrelsen opfordrer fortsat til at I får sikret jer bedst muligt. Tal evt. Sammen med naboer og en "nabohjælp" ordning, hvor man sørger for at holde ekstra øje, når husene står tomme f.eks. i ferieperioder.

Jean-Marc fra bestyrelsen tilbyder stadig at kigge forbi, og komme med forslag til forbedringer, der måske kan holde tyven væk.

## Trafiksanering

Endelig blev trafiksanering igen en sag, som bestyrelsen har ofret kræfter på i 2014.

Både generalforsamlingen og bestyrelse – og diverse trafikudvalg – har gennem tiden ofte drøftet problemet med en uforholdsmæssigt stor mængde trafik gennem Bregnevej og Violvej – samt generelt hvad der kunne gøres ved den alt for høje.

Gennemkørslen lader til primært at skyldes at beboere fra Sækkedamsvej og lokalområdet forsøger at undgå de vejbump, der er etableret på Åkandevej.

Det giver "flaskehals" gennem Violvej og Bregnevej og en øget trafik, der af beboere opleves som meget generende særligt pga. generelt alt for høje hastigheder.

Hastigheden i området er jf. Færdselsloven 50 km/t, men det er alt for højt med uoverskuelige vejkryds, sideveje og parkerede biler i begge sider og legende børn.

Efter et møde med kommunen lykkedes at formå den til at komme med et forslag til hastighedsbegrænsning i Rygeholm syd for banen.

Området vil blive afskiltet med E53/E54, zone 40km/t. Der er fra forvaltningens side afsat et beløb på 150.000 kr til projektet, som forventes politisk behandlet i løbet af foråret.

Vi afventer naturligvis den politiske beslutning i spænding.

Vi har I samme forbindelse bedt kommunen om at se på de mange skæve fliser, som findes på fortovene rundt i foreningen.

Efter beretningen var det spørgsmål fra salen om hvilke arrangementer det drejede sig om. Der blev orienteret om at der kan søges tilskud til fælles arrangementer med klausul at de skal være åbne for alle hhv. syd for banen og nord for.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

Ad 3:

Poul gennemgik det reviderede årsregnskab. Regnskabet er omdelt sammen med indbydelsen til generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4:

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 100 kr. pr. medlem.

Budgettet blev godkendt.

Ad 5:

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen forslag.

Ad 6:

3 medlemmer var på valg: Thomas, Jean-Marc og Bjørn modtog genvalg. Endvidere blev Otto Trier Sloth Bregnevej 3 valgt ind i bestyrelsen.

Ad 7:

Som suppleant til bestyrelsen genvalgte generalforsamlingen Barbara Kaad Ostenfeld.

Ad 8:

Peter Fahnøe modtog genvalg som revisor og Birthe Østerby blev genvalgt som revisor suppleant.

Ad 9:

Desværre holder Furesø kommune danmarkrekorden i indbrud pr. indbygger, hvorfor Jean-Marc tog ordet for at give nogle gode råd om tyverisikring. Det handler bl.a. om at gøre ens hus så synligt for omgivelserne som muligt – der er ikke noget værre for en indbrudstyv end at føle sig overvåget. Hvis tyven ved et enkelt skridt kan forsvinde på grunden er der meget større sandsynlighed for at der bliver begået et indbrud end hvis tyven skal tage 10. Gode beslag på døre og vinduer taler for sig selv. Alle døre skal kunne låses inde fra med nøgle, således at man ikke kan gå ud af døren, idet tyven da er tvunget til at flygte gennem et vindue, hvilket i sagen natur er sværere end at benytte en åben dør. I øvrigt henvises til [www.stopindbrud.dk](http://www.stopindbrud.dk) og på [www.dkr.dk](http://www.dkr.dk)

Der blev fra salen gjort opmærksom på at der er observeret en mistænkelig hvid bil på Violvej, som blev meldt til politiet. Man har også observeret personer, som har udvist stor interesse for navne på postkasser. Bestyrelsen opfordrer til at man generelt er opmærksom på hvad der sker i nærområdet. Hvis der observeres personer med mistænkelig adfærd, så vær opsøgende evt. spørge om man kan hjælpe med noget. Hvis man skal ud at rejse er det en god ide at aftale med naboer om at lægge skral i ens skrallespand og evt. parkere en bil foran ens hus.

Der er også firbenede tyveknægte på spil i haverne, idet over  $\frac{3}{4}$  af de fremmødte har haft besøg af rådyr, som specielt godt kan lide nye tulipanskud. Det eneste man kan gøre for at sikre sig mod den slags ubudne gæster er at hegne haven ind.

Revisoren gjorde opmærksom på det stigende antal medlemmer, som er i restance (dog ingen af de fremmødte). Det er en kedelig tendens, som bestyrelsen vil tage skridt til at imødegå.

Dirigent: Arne Sünksen

Referent: Johannes P. Hansen

Efterfølgende har bestyrelsen konstitueret sig som følger:

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Formand:       | Thomas Jakobsen    |
| Næstformand:   | Jean-Marc Monnier  |
| Kasserer:      | Claus Bidstrup     |
| Sekretær:      | Johannes P. Hansen |
| Menigt medlem: | Poul Damgaard      |
| Menigt medlem: | Bjørn Andersen     |
| Menigt medlem: | Otto Trier Sloth   |