

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Rygetholm Den 10. marts 2009 i Satelitten

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Arne Sünksen, Åkandevej 40.

Arne blev valgt og startede, efter at have takket for valget, med at konstatere at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt ifølge vedtægterne. Han gav herefter ordet til grundejerforeningens formand Povl Christiansen.

2. Bestyrelsens beretning:

Povl aflagde bestyrelsens beretning for det forløbne år, et år uden den store aktivitet.

Efter generalforsamlingen i 2008 konstituerede bestyrelsen sig: Povl Christiansen fortsatte som formand og Claus Bidstrup som kasserer, Carsten Konow, Johannes Hansen, Thomas Jakobsen, Poul Damgaard og Birthe Bisgaard-Liljestrand som menige bestyrelsesmedlemmer – og Erik Niebuhr som bestyrelses suppleant.

Kort tid efter generalforsamlingen ønskede Birthe at træde ud af bestyrelsen. Erik Niebuhr indtrådte i bestyrelsen.

Det meste af bestyrelsens indsats har drejet som om problemer med 2 medlemmer (Åkandevej 12 og Toftegårdsvej 18) – i begge tilfælde både med hensyn til betaling af kontingent, klipning af hæk mod fortovet (ÅV12) og opbevaring af entreprenør-maskiner på vejen (TV18). Begge medlemmer har været besøgt flere gang – uden dette dog har ført til hverken betaling af kontingent eller oprydning.

Bestyrelsen bad om generalforsamlingens mening om, hvorvidt kontingent restancer skal sendes til inkasso og om kommunens folk skal sættes på hæk klipning/oprydning – Generalforsamlingen bakkede bestyrelsen op. Der foreligger regler om at drift af virksomhed fra ejendommene ikke må være til gene for andre – om hvordan hækken skal holdes ud til fortovet, og endelig er der pligt til at være medlem af Grundejerforeningen (og dermed til betaling af kontingent)jf. deklaration lyst i tingbogen.

Endvidere har bestyrelsen fulgt trafiksaneringen på Ny Vestergårdsvej – og i øvrigt arbejdet videre med tanken om trafiksanering inde i området, for at begrænse gennemkørende trafik – og i hvert fald reducere hastighed.

Bestyrelsen har arbejdet med en velkomst-folder til ny-tilflyttere.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab

Claus Bidstrup gennemgik det udleverede regnskab.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for det kommende år:

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent – 100 kr. årligt.

Generalforsamlingen synes, at det vil være i orden at foreningens formue lægger ud for omkostninger i forbindelse med eventuel inkasso af kontingentrestancer.

Budgettet blev godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag:

Der var ingen forslag til behandling

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Følgende 3 medlemmer af bestyrelsen var på valg:

Povl Christiansen, Johannes Hansen, Erik Niebuhr

Povl og Erik ønskede ikke genvalg – Johannes ville gerne fortsætte.

Jean-Marc Monnier, Åkandevej 44 stillede op – og blev valgt

7. Valg af bestyrelsessuppleant:

Bestyrelsen foreslog valg af Povl Christiansen, Kærmindevej. Povl blev valgt.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant:

Genvalg af revisor, Peter Fanøe, Bregnevej 14.

Generalforsamlingen kunne ikke finde en revisorsuppleant.

9. Eventuelt

Bestyrelsen sagde tak til Birthe og Erik for deres indsats i bestyrelsen – og til Povl for hans indsat som formand for foreningen gennem årene.

Herefter erklærede dirigenten, Arne Sünksen, generalforsamlingen for afsluttet – og gav ordet til bestyrelsen.

Bestyrelsen takkede Arne for indsatsen – og kvitterede med en flaske vin.

Endelig var der lodtrækning om vin præmier mellem de fremmødte – henholdsvis 3, 2 og 1 flaske.

Efter generalforsamling var foreningen vært ved et pølse- og ostebord

Referent: Poul Damgaard

Dirigent:

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Thomas Jakobsen som formand og Claus Bidstrup som kasserer.